

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2018 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2018	
Организация <u>ООО "Инвестиционно-Строительная Компания ЭкоСтрой"</u>	по ОКПО	12019944		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5906115352		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 614107, Пермский край, Пермь, Хрустальная, дом № 6, корпус а				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	443 682	377 019	378 268
	в том числе:				
	НЗП ЖК Вишневым	1151	443 682	377 019	378 268
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	443 682	377 019	378 268
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	37 646	32 514	30 771
	в том числе:				
	Коммерческие расходы	1211	33 384	22 986	19 076
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	173 741	158 392	129 925
	в том числе:				
	Расчеты с факторинговыми компаниями	12313	-	-	-
	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа	1231	95 586	110 553	77 390
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	962	962	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 025	6 830	4 002
	Прочие оборотные активы	1260	1 700	1 483	1 256
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	1261	1 700	1 483	1 256
	Итого по разделу II	1200	228 074	200 182	165 954
	БАЛАНС	1600	671 756	577 200	544 222

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(19 856)	(19 906)	(20 727)
	Итого по разделу III	1300	(19 846)	(19 896)	(20 717)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	17 821	77 088
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	1451	-	17 821	77 088
	Итого по разделу IV	1400	-	17 821	77 088
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 686	5 686	9 515
	Кредиторская задолженность	1520	324 158	317 419	286 724
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	361 757	256 169	191 612
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	1551	361 757	256 169	191 612
	Итого по разделу V	1500	691 601	579 274	487 851
	БАЛАНС	1700	671 756	577 200	544 222



Руководитель
(подпись)

Равцов Александр Петрович
(расшифровка подписи)

Ю. Демахина

3 апреля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2018 г.**

Организация ООО "Инвестиционно-Строительная Компания ЭкоСтрой"	Дата (число, месяц, год) 31 03 2018	Форма по ОКУД 0710002
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО 12019944	ИНН 5906115352
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 41.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 65 16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	55	51
	Прочие расходы	2350	-	(1 780)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	55	(1 729)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(578)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(5)	(14)
	в том числе:		-	(14)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	50	(2 321)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	50	(2 321)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


 Руководитель Равцов Александр Петрович
 (подпись) (расшифровка подписи)

3 апреля 2018 г.