



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-Строительная Компания
ЭкоСтрой", ИНН 5906115352, 614014, г.Пермь, ул.Хрустальная,6а

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.06.2017

№ 59-RU90303000-224-2014/3

И. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Застройка жилого комплекса в микрорайоне Запруд. 3 очередь строительства. 1 пусковой комплекс

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул.Лядовская,127

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

59:01:4011835:56, 59:01:4011835:55

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-224-2014/3, дата выдачи 02.09.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Ед. изм. | По проекту | Фактически |
|---|----------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м | 15 158,20 | 15 039,00 |
| в том числе надземной части | куб. м | | |
| Общая площадь | кв. м | 3 969,00 | 4 095,40 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | | |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | | |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты производственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | | | |

| | | | |
|--|--------------|---------------|---------------|
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели: | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 2 497,53 | 2 474,80 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | | |
| Количество этажей | этажей | 6 | 6 |
| в том числе подземных | этажей | | |
| Количество секций | секций | | |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | штук / кв. м | 48 / 2 497,53 | 48 / 2 474,80 |
| 1-комнатные | штук / кв. м | 16 / 542,20 | 16 / 538,30 |
| 2-комнатные | штук / кв. м | 20 / 1094,23 | 20 / 1078,10 |
| 3-комнатные | штук / кв. м | 12 / 861,10 | 12 / 858,40 |
| 4-комнатные | штук / кв. м | / | / |
| более чем 4-комнатные | штук / кв. м | / | / |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 2 522,10 | 2 550,20 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | Кирпич |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели: | | | |
| Площадь (встроенных помещений) | кв.м. | 551,60 | 522,40 |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |

| | | | |
|----------------------------|-----|--|--|
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели: | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |

| | | | |
|---|--|---------|---------|
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели: | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | Высокий | Высокий |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | | | |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | | |
| Заполнение световых проемов | | | |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 19.06.2017, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Хазов Кузьма Андреевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-12-578, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 28.04.2012, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Агентство по управлению имуществом Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 14.06.2012

И.о.первого заместителя начальника
департамента – главного архитектора
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Солин Р.С.
(расшифровка подписи)

19.06.2017

М.П.

