



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

**ООО "Инвестиционно-Строительная Компания Экострой"**, ИНН 5906115352, 614014, г.Пермь,  
ул.Хрустальная,6а

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **21.12.2015**

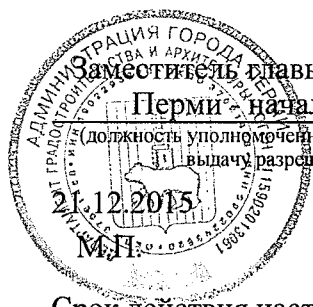
№ **59-RU90303000-224-2014/2**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Застройка жилого комплекса в микрорайоне Запруд по ул.Лядовская в Мотовилихинском районе
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ЗАО Прикампромпроект
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0038-15 от 28.04.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4011835:55, 59:01:4011835:51, 59:01:4011835:52, 59:01:4011835:53, 59:01:4011835:57, 59:01:4011835:54, 59:01:4011835:56, 59:01:4011835:50
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-0000000000150920 от 20.10.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150764 от 15.09.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150771 от 17.09.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150918 от 19.10.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150769 от 16.09.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150770 от 16.09.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150921 от 20.10.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150919 от 20.10.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: <b>индивидуальный</b> , шифр проекта: <b>51-12</b> , год разработки: , проектная организация: <b>Общество с ограниченной ответственностью "Артпроект"</b> , утверждена: <b>ООО "Инвестиционно-Строительная Компания Экострой"</b>																							
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>количество зданий: <b>6</b>; площадь участка: <b>29574,00</b>кв.м.; площадь застройки: <b>10263,00</b>кв.м.; количество этажей: <b>6+техподполье+чердак</b>; количество очередей: <b>8</b>; объем строительный (поз.3): <b>18476</b>куб.м.; количество блок-секций (поз.3): <b>2шт</b>; площадь здания (общая, поз.3): <b>6157</b>кв.м.; площадь квартир (общая, поз.1): <b>4497</b>кв.м.; площадь квартир (общая, поз.3): <b>4459,20</b>кв.м.; площадь торгового зала магазина: <b>74</b>кв.м.; количество блок-секций (поз.4,5,6): <b>3шт</b>; количество квартир (поз.4,5,6): <b>108шт</b>; площадь встроенных помещений (общая, поз.1): <b>897</b>кв.м.; площадь (квартир общая, поз.4,5,6): <b>5341</b>кв.м.; объем строительный (поз.2): <b>51719</b>куб.м.; объем строительный (поз.4,5,6): <b>22298</b>куб.м.; площадь квартир (общая, поз.2): <b>8399,7</b>кв.м.; количество квартир (поз.2): <b>168шт</b>; объем строительный (поз.1): <b>23262</b>куб.м.; площадь встроенных помещений (общая, поз.2): <b>1860,7</b>кв.м.; площадь здания (общая, поз.1): <b>7248</b>кв.м.; площадь здания (общая, поз.4,5,6): <b>7341</b>кв.м.; количество блок-секций (поз.2): <b>7шт</b>; количество квартир (поз.1): <b>92шт</b>; количество квартир (поз.3): <b>93шт</b>; количество блок-секций (поз.1): <b>3шт</b>; площадь здания (общая, поз.2): <b>13283,1</b>кв.м.</p> <p><b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов; настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 12.09.2014 №RU90303000-224/2014/1 в связи с корректировкой проектной документации – разделом земельного участка и корректировкой проекта в части жилого дома позиции 2</b></p> <p>Выполнение работ по благоустройству (устройство автостоянок) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:4019193:2, 59:01:4019087:135</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1" data-bbox="225 824 1538 1084"> <tr> <td data-bbox="225 824 560 860">Общая площадь (кв. м):</td> <td data-bbox="560 824 879 860"></td> <td data-bbox="879 824 1214 860">Площадь участка (кв. м):</td> <td data-bbox="1214 824 1538 860"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="225 860 560 920">Объем (куб. м):</td> <td data-bbox="560 860 879 920"></td> <td data-bbox="879 860 1214 920">в том числе подземной части (куб. м):</td> <td data-bbox="1214 860 1538 920"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="225 920 560 956">Количество этажей (шт.):</td> <td data-bbox="560 920 879 956"></td> <td data-bbox="879 920 1214 956">Высота (м):</td> <td data-bbox="1214 920 1538 956"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="225 956 560 1016">Количество подземных этажей (шт.):</td> <td data-bbox="560 956 879 1016"></td> <td data-bbox="879 956 1214 1016" rowspan="2">Вместимость (чел.):</td> <td data-bbox="1214 956 1538 1016" rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="225 1016 560 1052">Площадь застройки (кв. м):</td> <td data-bbox="560 1016 879 1052"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="225 1052 560 1084">Иные показатели:</td> <td data-bbox="560 1052 1538 1084"></td> <td data-bbox="879 1052 1214 1084"></td> <td data-bbox="1214 1052 1538 1084"></td> </tr> </table>			Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):		Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):		Количество этажей (шт.):		Высота (м):		Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):		Иные показатели:			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):																							
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):																							
Количество этажей (шт.):		Высота (м):																							
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):																							
Площадь застройки (кв. м):																									
Иные показатели:																									
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Пермский край, г Пермь, Мотовилихинский р-н микрорайон «Запруд», ул.Лядовская</b>																							
6.	<p>Краткие проектные характеристики линейного объекта:</p> <table border="1" data-bbox="225 1189 1538 1467"> <tr> <td data-bbox="225 1189 879 1225">Категория:(класс)</td> <td data-bbox="879 1189 1538 1225"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="225 1225 879 1261">Протяженность:</td> <td data-bbox="879 1225 1538 1261"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="225 1261 879 1321">Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</td> <td data-bbox="879 1261 1538 1321"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="225 1321 879 1382">Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи</td> <td data-bbox="879 1321 1538 1382"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="225 1382 879 1442">Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:</td> <td data-bbox="879 1382 1538 1442"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="225 1442 879 1467">Иные показатели:</td> <td data-bbox="879 1442 1538 1467"></td> </tr> </table>			Категория:(класс)		Протяженность:		Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		Иные показатели:											
Категория:(класс)																									
Протяженность:																									
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):																									
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи																									
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:																									
Иные показатели:																									

Срок действия настоящего разрешения - до 14 января 2019  
в соответствии с разделом проектной документации "Проект организации строительства"



Заместитель главы администрации города  
Перми, начальник департамента  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Ярославцев А. Г.  
(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.

М.П.