



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-Строительная Компания Экострой", ИНН 5906115352, 614014, г.Пермь, ул.Хрустальная,6а

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата 02.09.2016

№ 59-RU90303000-224-2014/3

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Застройка жилого комплекса в микрорайоне Запруд по ул.Лядовская в Мотовилихинском районе
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ЗАО Прикампромпроект
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0038-15 от 28.04.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4011835:55, 59:01:4011835:51, 59:01:4011835:52, 59:01:4011835:53, 59:01:4011835:57, 59:01:4011835:54, 59:01:4011835:56, 59:01:4011835:50
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835, 59:01:4011835
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-0000000000150920 от 20.10.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150764 от 15.09.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150771 от 17.09.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150918 от 19.10.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150769 от 16.09.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150770 от 16.09.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150921 от 20.10.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-0000000000150919 от 20.10.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: <b>индивидуальный</b> , шифр проекта: <b>51-12</b> , год разработки: <b>2013, изм.2014, 2015, 2016</b> проектная организация: <b>ООО "Артпроект", ООО «ТехСтройПроект»</b> утверждена: <b>ООО "Инвестиционно-Строительная Компания Экострой"</b>																								
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:  количество зданий: <b>6</b>; площадь участка: <b>29574,00</b> кв.м.; площадь застройки: <b>10263,00</b> кв.м.; количество этажей: <b>6+техподполье+чердак</b>; количество очередей: <b>8</b>; объем строительный (поз.3): <b>18476</b> куб.м.; количество блок-секций (поз.3): <b>2</b> шт ; площадь здания (общая, поз.3): <b>6157</b> кв.м.; площадь квартир (общая, поз.1): <b>4497</b> кв.м.; площадь квартир (общая, поз.3): <b>4459,20</b> кв.м.; площадь торгового зала магазина: <b>74</b> кв.м.; количество блок-секций (поз.4,5,6): <b>3</b> шт; количество квартир (поз.4): <b>108</b> шт; количество квартир (поз.,5,6): <b>121</b> шт; площадь встроенных помещений (общая, поз.1): <b>897</b> кв.м.; площадь (квартир общая, поз.4): <b>5341</b> кв.м.; площадь (квартир общая, поз. 5,6): <b>5274,14</b> кв.м.; объем строительный (поз.2): <b>51719</b> куб.м.; объем строительный (поз.4,5,6): <b>22298</b> куб.м.; площадь квартир (общая, поз.2): <b>8399,7</b> кв.м.; количество квартир (поз.2): <b>168</b> шт; объем строительный (поз.1): <b>23262</b> куб.м.; площадь встроенных помещений (общая, поз.2): <b>1860,7</b> кв.м.; площадь здания (общая, поз.1): <b>7248</b> кв.м.; площадь здания (общая, поз.4,5,6): <b>7341</b> кв.м.; количество блок-секций (поз.2): <b>7</b> шт; количество квартир (поз.1): <b>92</b> шт; количество квартир (поз.3): <b>93</b> шт; количество блок-секций (поз.1): <b>3</b> шт; площадь здания (общая, поз.2): <b>13283,1</b> кв.м.  <b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов;</b>  <b>настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 21.12.2015 №RU90303000-224/2014/2 в связи с изменением технико-экономических показателей</b>  Выполнение работ по благоустройству (устройство автостоянок) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:4019193:2, 59:01:4019087:135</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1" data-bbox="220 831 1528 1093"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td></td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td> <td></td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td></td> <td>Высота (м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td></td> <td>Вместимость (чел.):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):		Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):		Количество этажей (шт.):		Высота (м):		Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):				Иные показатели:			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):																								
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):																								
Количество этажей (шт.):		Высота (м):																								
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):																								
Площадь застройки (кв. м):																										
Иные показатели:																										
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Пермский край, г Пермь, Мотовилихинский р-н микрорайон «Запруд», ул.Лядовская</b>																								
6.	<p>Краткие проектные характеристики линейного объекта:</p> <table border="1" data-bbox="220 1193 1528 1471"> <tr> <td>Категория:(класс)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Протяженность:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td></td> </tr> </table>		Категория:(класс)		Протяженность:		Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		Иные показатели:													
Категория:(класс)																										
Протяженность:																										
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):																										
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи																										
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:																										
Иные показатели:																										

Срок действия настоящего разрешения - до 14 января 2019  
в соответствии с разделом проектной документации "Проект организации строительства"

Заместитель главы администрации города  
Перми - начальник департамента  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

02.09.2016  
М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до " " Г.

(подпись)

Ярославцев А. Г.  
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " Г.

М.П.